



JORNAL DA ACCEASA

Informativo da Associação Comercial da Ceesa – MG – Ano 14 – nº 170 – outubro de 2019

COMERCIANTE UNIDO. ABASTECIMENTO FORTE.

CONDOMÍNIO

Valor da tarifa de RDC foi reduzido
a partir do mês de setembro

Página 5

Comissão de RDC, composta por representantes da ACCEasa e da CeesaMinas, define redução no valor da tarifa para os próximos quatro meses (vencimentos em outubro, novembro, dezembro/2019 e janeiro/2020).



COM A PALAVRA, A DIRETORIA



A ACCeasa comemora, junto aos seus associados, uma recente conquista, com a redução significativa da tarifa do Rateio das Despesas Comuns, a partir do mês de setembro. Esta medida é resultado de um trabalho em parceria, entre a ACCeasa e a CeasaMinas, que permitiu, após três anos de gestão orçamentária, realizada pela Comissão de RDC, que o valor atual

da tarifa, de R\$ 13,15, fosse reduzido para R\$ 12,00 nos meses de vencimento de outubro, novembro, dezembro/19 e janeiro/2020. Isto se deu por um trabalho realizado em equipe, com muita transparência. A Comissão de RDC, composta por representantes da ACCeasa e da CeasaMinas, realizou, durante esse período, um trabalho criterioso, para fiscalizar contratos, visar a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro, profissionalizando a gestão e observar a técnica em relação à política, fatores que contribuíram para esta redução.

Simultâneo a isso, as obras de ampliação de estacionamentos em nosso mercado avançam. Esperamos trazer organização para o entreposto e, com isso, mobilidade, diminuindo o congestionamento em momentos de pico

e proporcionando conforto a colaboradores e clientes que às vezes estacionam de forma errada e trazem caos ao trânsito.

Como já dizia o ex-ministro da Agricultura do Brasil, Alysso Paulinelli: "O Brasil avançou muito no setor agrícola, mas corremos o risco de ficar para trás. Pagamos um preço alto em função de serviços de má qualidade e, por isso, é preciso investir em transporte, facilidades portuárias, organização da produção e na qualidade dos produtos". Acreditamos que, investindo no entreposto de Minas Gerais, na ampliação de estacionamentos e na viabilização de condições para o escoamento da produção, estamos referendando suas palavras.

Karina Campos Santiago
Diretora Administrativa da ACCeasa



JORNAL DA ACCEASA

Informativo da Associação
Comercial da Ceasa - MG - ACCeasa



Associação Comercial da Ceasa - MG
Comerciante Unido. Abastecimento Forte.

Rod. BR 040 - Km 688 - Ed. ACCeasa
Bairro Guanabara - Contagem
MG - Cep: 32.145-900
(31) 3394-1155
WhatsApp: (31) 98738-7525
acceasa@acceasa.com.br
fb.com/acceasamg - acceasa.com.br

DIRETORIA EXECUTIVA

Noé Xavier da Silva
Diretor-presidente

Ronan Soares de Oliveira
Vice-presidente

Karina Campos Santiago
Diretora Administrativa

Mário Tadeu Chaves
Diretor Financeiro

Aécio Lucas Lacerda
Diretor Social

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Márcio Antônio Ferreira
Presidente do Conselho

Francisco Emílio Brandi Félix
Vice-presidente do Conselho

CONSELHO FISCAL

Adélio da Silva Braga

Carlos Braga
Pedro Las Casas
Efetivos

Salvador Alberto Diniz Costa
Sandriago Luiz Minosso
Ivan Trivellato
Suplentes

ASSESSORIA DE IMPRENSA E PLANEJAMENTO GRÁFICO

Galpão 33
Comunicação e Marketing
Av. Brasil, 248, cj. 215, Santa Efigênia
Tel: (31) 2535-5533

Jornalista responsável
Percília Soares - Mtb 5.187

Impressão
Rede Editora Gráfica

Tiragem
2.500 exemplares



ASSESSORIA JURÍDICA

A ACCeasa oferece, por meio do advogado **Marcelo Romanelli**, sócio do escritório **APA - Alexandre Papini, Notini, Canaan, Tavares & Romanelli Advogados**, assessoria jurídica aos seus associados com alto padrão de qualidade, excelência técnica e extrema seriedade na busca de soluções ao bom desempenho de seu empreendimento.

INFORMAÇÕES

31 3394-1155





MERCADO/FINANCEIRO

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Informe a CeasaMinas sobre a adequação da sua loja

As empresas que ainda não entregaram os laudos das adequações das instalações elétricas de suas lojas, conforme solicitado por meio de notificação, pela CeasaMinas, devem fazer o protocolo dessa documentação, juntamente com a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, no Departamento de Operações da CeasaMinas.

A administração da CeasaMinas informa que, caso o comerciante seja notificado e as adequações estejam em andamento, esse comerciante deve, no prazo máximo de 10 dias úteis, contados a partir do recebimento da notificação, protocolar documento informando oficialmente ao Departamento de Operações da CeasaMinas sobre a situação das adequações que já foram realizadas, para evitar multas por falta de apresentação do recurso administrativo.



LEI DOS CARREGADORES

Assine o Termo Aditivo ao Contrato de Concessão de Uso



A administração da CeasaMinas está solicitando aos concessionários que assinem o Termo Aditivo ao Contrato de Concessão de Uso, que acrescenta cláusulas com normas sobre o trabalho avulso na movimentação de mercadorias em geral.

As cláusulas contidas nesse Termo Aditivo têm o objetivo de prever a obrigatoriedade de efetivo e integral cumprimento da Lei nº 12.023/2009, bem como do Termo de Ajustamento de Conduta – TAC, firmado pela CeasaMinas e outras instituições perante o Ministério Público sobre trabalho avulso na movimentação de mercadorias em geral.

BALANÇO FINANCEIRO RDC

Agosto de 2019

SALDO ANTERIOR		1.233.400,24
RECEITAS	T.A. Recebida	179.066,21
	RDC Recebida	2.101.120,18
	TOTAL RECEITAS	3.513.586,63
DESPESAS	Tarifas Públicas	292.409,12
	Serviços	1.186.327,26
	Pessoal	413.028,42
	Materiais	9.433,62
	Convênios	51.125,68
	Financeiros	304.005,37
	Investimentos	-
TOTAL DESPESAS		1.954.486,73
SALDO FINAL		1.559.099,90

RELATÓRIO FINANCEIRO ACCEASA

Agosto de 2019

RECEITAS	10.01 - Mensalidades de Associados	82.486,00	
	10.02 - Receitas Centro Administrativo	-	
	10.03 - Receita Área de Lazer	-	
	10.04 - Comodato de Espaço	-	
	10.06 - Receitas Creche Escola (Mensalidade)	-	
	10.07 - Receita Creche Escola (Repasse)	-	
	10.08 - Receita Posto Médico (Convênio)	-	
	10.09 - Receita Centro Social (Convênio)	52.851,99	
	10.10 - Doações Recebidas	-	
	10.11 - Dev. Mensalidade Recebida Duplicidade	-	
	TOTAL		135.337,99
DESPESAS	11 - Receitas Financeiras	4.107,84	
	12 - Outras Receitas Operacionais	-	
	13 - Outras Receitas Não Operacionais	-	
	TOTAL		4.107,84
	14 - Despesas Administrativas	74.366,21	
	15 - Serviços Prestados Pessoa Jurídica	224.271,04	
	16 - Serviços Prestados Pessoa Física	-	
	17 - Impostos, Taxas e Contribuições	11.924,22	
	18 - Despesas Manutenção e Conservação	24.858,64	
	19 - Outras Despesas Operacionais	8.771,90	
20 - Despesas Financeiras	122,30		
21 - Despesas Não Operacionais	-		
TOTAL DESPESAS		344.314,31	
DÉFICIT		-204.868,48	



ACONTECEU

HOMENAGEM

Ex-ministro Alysson Paulinelli recebe título de cidadania honorária de Contagem



O diretor-presidente da ACCEasa, Noé Xavier, o presidente da Câmara Municipal de Contagem, Daniel Carvalho, o ex-ministro Alysson Paulinelli e sua esposa, Marisa Gonzaga, o presidente da CeasaMinas, Guilherme Brant e o conselheiro da ACCEasa, Márcio Salvador.



Em cerimônia realizada no dia 16 de setembro, no auditório da Minasbolsa, na CeasaMinas, o ex-ministro da Agricultura, Alysson Paulinelli, recebeu, da Câmara Municipal de Contagem, o título de cidadania honorária de Contagem. A homenagem tem como objetivo agradecer as pessoas que não nasceram na cidade e que, de alguma forma, ajudam ou ajudaram no desenvolvimento social e econômico do município.

Emocionado, Alysson Paulinelli manifestou sua alegria em receber o título, reforçando seu compromisso com a cidade. “De forma simbólica, recebo o agradecimento de toda a população. Agradeço a todos os vereadores que me prestaram esta homenagem, como também aos cidadãos da cidade de Contagem, pelo título oferecido a uma pessoa que acreditou nela”.

O homenageado ressaltou a importância da CeasaMinas em sua trajetória, como também para o país. “A Ceasa tem um valor muito grande para mim. Foi aqui que iniciei, em

1974, a obra de uma instituição que iria representar muito para o povo brasileiro”. Relembrou as soluções propostas e as iniciativas que promoveram o desenvolvimento da agricultura tropical competitiva que, segundo ele, nenhum outro país conseguiu fazer. “Foi muito importante para nós o exemplo que começamos a dar, principalmente na produção dos produtos agrícolas. Nos lançamos a criar centros de comercialização, que começaram a dar aos produtores brasileiros a coragem para investir”.

Centrais de abastecimento

Avaliando o processo de implantação das Centrais de Abastecimento no Brasil, iniciado em 1974, Paulinelli considerou que foi um programa arrojado. “O Brasil importava um terço do que consumia, o que pesava demais para o consumidor. Qual seria a solução? Esse foi o grande motivo pelo qual o Brasil tomou essa direção, com um projeto de reorganização do mercado de alimentos”. Com orgulho, destacou que, depois de 20 anos, teve a satisfação de comprovar

que uma família que gastava de 42% a 48% da sua renda em alimentação estava pagando de 14% a 18%. “Essa foi a grande contribuição que conseguimos oferecer ao Brasil”.

Trajетória

O diretor-presidente da CeasaMinas, Guilherme Brant, falou sobre a relevância da atuação do ex-ministro, para o abastecimento alimentar, lembrando alguns momentos de sua trajetória profissional, entre os quais a sua participação ativa na implantação da CeasaMinas. Outras 53 Ceasas foram construídas entre 1974 e 1979, período em que o mesmo foi ministro da Agricultura. “O sistema reduziu a especulação de preços e as perdas, tornando os alimentos acessíveis na mesa dos brasileiros”.

Representando os empresários estabelecidos no entreposto de Contagem, o diretor-presidente da ACCEasa, Noé Xavier, manifestou sua satisfação em participar do evento de homenagem. “Este título é uma justa homenagem ao nosso

eterno ministro, Alysson Paulinelli, pela sua contribuição no processo de implantação da Ceasa em Contagem. É necessário destacar a importância desta central de abastecimento para toda a população do estado, como também, para o município de Contagem. Parabéns por ter plantado aqui uma atividade tão vital, que promove a concorrência do pequeno atacadista e do pequeno varejista, mantida pelos operadores de mercado que, a cada dia, nesses 45 anos, vêm garantindo o abastecimento e a segurança alimentar”.

Também para o conselheiro da ACCEasa, Márcio Salvador, que apresentou um painel informativo sobre os números da CeasaMinas, destacando sua pujança, a condecoração mostra o reconhecimento do município pelo seu relevante trabalho na criação da CeasaMinas. “Essa homenagem reflete o nosso reconhecimento pelo que o ex-ministro Alysson Paulinelli fez para Contagem, o que resultou em retorno para o município com a geração de emprego e desenvolvimento para a região”.



Cidadania Honorária

“Hoje, quebrando o protocolo, saímos da Câmara de Contagem para prestar essa homenagem que não é minha apenas, mas de todos que reconhecem a CeasaMinas como instrumento fundamental de crescimento econômico”, ressaltou o presidente da Câmara Municipal de Contagem, Vereador Daniel Carvalho, em seu discurso, ao entregar a condecoração ao ex-ministro Alysson Paulinelli. Daniel Carvalho enfatizou, na oportunidade, sua competência e comprometimento com o município de Contagem, desde a implantação do entreposto. “O título de Cidadão Honorário demonstra, ainda, a certeza de que o nosso ilustre e mais novo conterrâneo continuará buscando o desenvolvimento econômico e social de Contagem”.

CONDOMÍNIO

Trabalho em parceria da AC Ceasa com equipe da Ceasa Minas reduz valor da tarifa de RDC

A Comissão de RDC, formada por membros da AC Ceasa e Ceasa Minas, anunciou, no final do mês de agosto, a redução da tarifa de rateio das despesas comuns (RDC), de R\$ 13,15 para R\$ 12,00 nos meses de vencimento de outubro, novembro, dezembro/2019 e janeiro/2020.

De acordo com Mário Tadeu Chaves, diretor financeiro da AC Ceasa e diretor da comissão de RDC, a redução na tarifa só foi possível nesse momento graças à atuação com sucesso no controle dos gastos, principalmente com as renegociações dos contratos terceirizados e a implantação do orçamento anual, fatos que propiciaram a geração de um superávit expressivo que permitiu essa tomada de decisão. “A comissão de RDC trabalha incansavelmente no gerenciamento das despesas de manutenção do condomínio, sempre objetivando maior eficiência com menor custo. Como já dito em outra ocasião, às vezes pecamos pela morosidade na contratação e execução dos serviços, devido aos princípios legais que regem a empresa pública”. O diretor explica que, para melhorar essa situação, a comissão está estudando a possibilidade de a AC Ceasa assumir a gestão da RDC. “Assim, poderemos implementar a celeridade necessária na resolução dos problemas do entreposto”.

Gestão orçamentária

A Comissão Permanente de Rateio das Despesas Comuns é composta atualmente por representantes da AC Ceasa e Ceasa Minas e tem como



objetivo acompanhar os lançamentos das despesas comuns, racionalizar esses custos e, também, melhorar a qualidade dos serviços.

O presidente da Comissão, Juliano Maquiaveli, diretor financeiro da Ceasa Minas, fala sobre a importância desse trabalho. “A Comissão é composta pelos funcionários da Ceasa, através dos gerentes dos departamentos envolvidos na gestão do Condomínio e três representantes dos comerciantes. Fazemos as pautas mensais e discutimos os problemas, soluções, custos e demais demandas do entreposto de Contagem, que não são poucas diante da complexidade, tamanho e volume de envolvidos no dia a dia”. Juliano Maquiaveli destaca a parceria do trabalho com os comerciantes. “Os representantes da AC Ceasa, que participam, tem dado uma ótima contribuição, trazendo um pouco da eficiência privada para uma empresa pública”.

De acordo com Juliano Maquiaveli, o resultado desse trabalho, iniciado em 2016, é fruto, principalmente, da gestão orçamentária dos custos da RDC, baseada em um orçamento anual. “Estamos conseguindo, ano a ano, comparar o previsto do realizado

e fazendo adequações constantes em termos de custos e modelos de contratos. Lembro que estamos nos preços de RDC de 2016 tendo uma melhoria nos contratos de manutenção e segurança, através da instalação da Delegacia de Polícia Civil no entreposto, a troca da cavalaria por motos, que trouxe mais eficiência na segurança e o novo modelo de contrato do lixo, manutenção de câmeras e telhados. Precisamos e temos outras melhorias a conquistar, mas as que tivemos conseguimos adequar sem aumento nos custos”.

Prioridade

Juliano Maquiaveli destaca que o objetivo da Comissão é conseguir, em conjunto com a Ceasa Minas e a AC Ceasa, um menor custo em termos de condomínio e com a melhora na eficiência. “Redução no custo Ceasa é o interesse da empresa, pois perpetua o cliente, reduz o custo do produto final, ajuda minimamente ao consumidor mineiro e, automaticamente, a União, que é detentora do entreposto”.

Transparência

A AC Ceasa trabalha constantemente para manter seus associados informados, oferecendo total transparência sobre as despesas lançadas na RDC. A Conta Gráfica do Rateio das Despesas Comuns é disponibilizada no site da AC Ceasa e a Conta Gráfica Sintética é publicada mensalmente no Jornal da AC Ceasa.



COMISSÃO DE RDC

Objetivo:

Definir, discriminar e regulamentar as despesas que devem compor o Rateio das Despesas comuns.

REPRESENTANTES DA ACCEASA

Mário Tadeu Chaves

Diretor da Comissão

Márcio Ferreira

Coordenador da Comissão

Marcos José da Costa Mello

Conselheiro

REPRESENTANTES DA CEASAMINAS

EFETIVOS

Diretoria de Administração e Finanças – **Juliano Maquiaveli Cardoso** (Presidente da Comissão);

Diretoria Técnico-Operacional – **Marcelo Lana Franco**;

Gestor do Departamento Jurídico – **Christianno Inácio de Sousa**;

Gestor do Departamento de Engenharia e Infraestrutura – **Gina Rodo Mantilla**;

Gestor do Departamento de Operações – **Vinícius Dias Barros**;

Gestor do Departamento Financeiro – **Sanzio Pereira Soares**;

Gestor do Departamento de Planejamento – **Rosinéia Veloso Coelho**;

Chefe da Seção de Unidades do Interior – **João Felisberto Miranda**.

SUPLENTE

Chefe da Seção de Cadastro – **Thiago Resende Machado Andrade**;

Gestor do Departamento Técnico – **Tarcísio Fernandes Caetano da Silva**.

PREVENÇÃO

Corpo de Bombeiros orienta sobre cuidados para evitar incêndios

Independentemente do tamanho e proporções que atinge, um incêndio sempre traz prejuízos materiais e, às vezes, pessoais. A prevenção é sempre a melhor escolha. Confira dicas importantes para evitar os riscos de um incêndio.

Respeite a sinalização indicativa – A sinalização é muito importante. Em caso de incêndio é ela que mostrará o caminho para as pessoas saírem do lugar em segurança.

Não obstrua os corredores de passagem e escadas – Em caso de incêndio eles são a esperança de uma saída rápida e segura. Mantê-los desobstruídos é fundamental para a segurança de todos que estão no ambiente.

Cuide bem da manutenção da rede elétrica – Boa parte dos incêndios ocorre por causa de curtos-circuitos elétricos. Não faça gatos e gambiarras elétricas em máquinas e na rede elétrica. Não deixe a fiação exposta.

Não sobrecarregue as tomadas – Elas não foram feitas para suportar vários equipamentos ligados ao mesmo tempo. Cultive o hábito de retirar os equipamentos da tomada no fim do expediente. Tenha cuidado com carregadores de celulares muitas vezes esquecidos ligados. Eles podem causar um incêndio.

Cuide dos seus extintores. Nunca obstrua o acesso a eles – Os extintores são às vezes a única chance de um combate a tempo de evitar que as chamas se tornem incontroláveis. Em ambientes com circulação constante de empilhadeiras é comum que aconteçam avarias em alguns extintores, tornando-os inadequados para uso. Fazer a substituição no menor tempo possível é muito importante para manter o ambiente mais preparado para uma eventual ação.

Mantenha os extintores com carga de água longe dos equipamentos energizados e dos produtos químicos inflamáveis evitando que, na hora da correria, algum desavisado use e com isso sofra uma descarga elétrica (a água conduz eletricidade).

Lembre-se – Os primeiros minutos são os mais importantes no combate a incêndio, quanto mais demorar maior a chance de que ele fique incontrolável.



Para esclarecimento de dúvidas e outras informações, procure o Pelotão do Corpo de Bombeiros instalado na Ceasa ou o Departamento de Operações da Ceasa Minas.

BOMBEIRO - O amigo certo das horas incertas

Colaboração: Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais – Pelotão Ceasa

GRUPO G7

Atuação efetiva para liberação de alvará de funcionamento

Dando continuidade à demanda relacionada aos processos para obtenção de alvará de funcionamento e localização, após reuniões dos membros do Grupo G7 com representantes da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Secretaria Municipal de Saúde e Transcon, a entidade obteve um retorno positivo por parte do Diretor de Alvarás da Prefeitura Municipal de Contagem, Lauri Marcos Ribeiro, com o envio de uma nota ao presidente do G7, Mário Lúcio Moura, que é reproduzida a seguir:



Peço a gentileza de dar publicidade ao Decreto 1217 de 25.09.2019 em seu artigo 147 parágrafo 4º, que isenta do ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO as empresas cuja resposta da Consulta de Viabilidade pela Prefeitura de Contagem forem classificadas como SEM RESTRIÇÃO.

Para as atividades classificadas como SEM RESTRIÇÃO e passíveis de alvará sanitário, a empresa deve providenciar somente o ALVARÁ SANITÁRIO junto à Vigilância Sanitária Municipal.

Todo estabelecimento deve manter o cartão do CNPJ em local de fácil visibilidade para que a fiscalização possa apurar se a mesma está enquadrada na isenção do alvará de localização e funcionamento.

Sugerimos também que mantenham uma cópia da resposta da Consulta de Viabilidade para dirimir possíveis dúvidas, uma vez que este documento é que irá atestar se a empresa tem a dispensa do Alvará de Localização e Funcionamento.

Informo também que Contagem entrou na era digital e já estamos emitindo os alvarás via sistema da JUCEMG.

Aproveito para agradecer a imensa colaboração dos Contabilistas cujo feed back nos proporcionou levar as demandas da classe para a gestão municipal e conseguimos importantes avanços, dentre eles a não-exigência de documentos relativos à autorização de uso do imóvel. O decreto 1217/2019 suprimiu a exigência de documentos como Contrato de Locação e Anuência do proprietário etc.

Me coloco a disposição para quaisquer dúvidas que possam ser esclarecidas.

Lauri Marcos Ribeiro /Diretor de Alvarás da Prefeitura Municipal de Contagem

Grupo G7 - Fórum, do qual a ACCeasa faz parte, que agrega as entidades da sociedade econômica e social de Contagem, que visa o crescimento da municipalidade e o bem-estar e renda dos seus cidadãos.

DICAS DE SEGURANÇA

Andando na rua

- As chances de você ou uma pessoa de sua família ser vítima de roubos ao caminhar em locais públicos ou em recintos abertos são proporcionais ao grau de atratividade e de distração que você estiver apresentando no momento. Criminosos procuram as “presas” mais “atraentes” ou as mais distraídas. Tomando algumas precauções, você pode minimizar bastante este risco.
- Ao planejar um trajeto a pé para fazer compras, passeio, ou serviços bancários, procure conhecer o local que você irá caminhar, principalmente no que diz respeito à ocorrência de crimes, tipos de pessoas que costumam frequentar tal local e tipos de roupas e adornos que podem ser utilizados de maneira segura nestas redondezas.
- Ao caminhar, preste atenção ao que está ocorrendo ao seu redor, não fique completamente distraído ou falando ao celular.
- Tenha cuidado especial ao sacar dinheiro de caixas eletrônicos ou bancos. Se possível evite sacar grandes quantias em dinheiro. Observe para ver se não há ninguém suspeito em filas ou nas proximidades. Ao sair, preste atenção para atitudes estranhas ou se está sendo seguido. Organize-se para ir menos aos caixas 24 horas.

ATENÇÃO!

Ao efetuar qualquer transação bancária (malotes), comunique ao Olho Vivo e à Polícia Militar para ser monitorado e acompanhado.

Olho Vivo
(31) 3394-7067 / 3399-3444

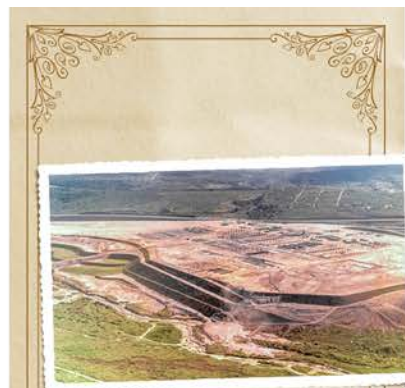
Pelotão da PM
(31) 3394-1217

POLÍCIA MILITAR
DE MINAS GERAIS

Colaboração: Sergio Luiz - Empresa de Vigilância Plantão

MEMORIAL CEASAMINAS

Comerciantes e funcionários: dedicação para levar o alimento com qualidade e preços acessíveis à mesa do consumidor



**Ângela Maria Amaral Ragazzi
e Ana Maria Ragazzi Azevedo**
BEROLA

Na CeasaMinas desde 1979

Fundada em 1972, na Rua Guaicurus, região central de Belo Horizonte, a empresa Berola está na CeasaMinas desde 1979. À frente dos negócios estão as irmãs, Ângela Maria Amaral Ragazzi e Ana Maria Ragazzi Azevedo que, juntamente com os filhos, dão continuidade ao trabalho iniciado pelo seu fundador, Hécio Ragazzi, que faleceu em 2014. “O Berola é um legado do nosso pai, que trabalhou até o fim da sua vida, aos 85 anos de idade. Sua vida foi dedicada à construção desta empresa, que deixou para as filhas”, declara Ângela Ragazzi.

Ângela tem orgulho do nome da empresa e da sua tradição como referência de honestidade e bom atendimento.



Vera Lúcia Barbosa de Souza
ADMINISTRAÇÃO

Na CeasaMinas desde 1977

A funcionária da administração da CeasaMinas, Vera Lucia Barbosa de Souza, começou sua história profissional na empresa, em 1977, como menor aprendiz e passou por diversos setores. Hoje é Assistente Técnico no Departamento de Administração. “Além de um aprendizado praticado no dia a dia das atividades na empresa, eu auxiliava nas rotinas do Departamento de Recursos Humanos, com ênfase no atendimento ao cliente, serviço de arquivo, protocolo e entrega de documentos”, relembra.

Efetivada, Vera Lúcia atuou como Assistente Administrativo

SERIEDADE E TRADIÇÃO

“Manter uma empresa com solidez por 40 anos dentro da CeasaMinas é uma coisa rara – guardamos os ensinamentos do nosso pai, desde a fundação da empresa, há 47 anos, de trabalhar com honestidade, sempre buscando atender os pequenos comerciantes, aqueles comerciantes de bairro, do interior”.

Diferencial

Para Ângela, a fidelização de clientes é o grande diferencial da empresa, devido à sua seriedade, competência e responsabilidade. “Nossos clientes são nosso maior orgulho! Muitos estão conosco desde o início, passando seu negócio de pai para filho”.

A empresária explica que o Berola, que sempre lidou com produtos de mercearia (secos & molhados), foi uma das primeiras lojas a vender produtos fracionados, justamente para atender aos pequenos comerciantes, que não podiam comprar uma caixa fechada. “Foi uma iniciativa que deu certo”. Atualmente, a empresa atua na comercialização de conservas,

bebidas, bomboniere, cereais e derivados, material de limpeza, higiene pessoal e miudezas.

Os funcionários são destacados pela comerciante como parte importante para o sucesso da empresa. “A maioria deles está conosco há muitos anos. Alguns trabalharam aqui por 38 anos. Outros saíram e retornaram, sempre com a certeza de que encontram um bom ambiente de trabalho. Muitos não consideramos como funcionários, mas como amigos”.

CeasaMinas

Ângela considera muito gratificante a atuação da empresa na CeasaMinas. “Aqui temos tranquilidade, comodidade, fácil acesso e segurança”. Sobre suas expectativas com relação ao desenvolvimento do entreposto, a empresária tem uma visão de futuro bastante otimista. “A CeasaMinas, está sempre zelando pelo bem comum. Talvez, quem sabe, em um futuro próximo, o metrô chegue até aqui. Não seria nada mal deixar o carro em casa e vir de metrô”.

DEDICAÇÃO E COMPROMETIMENTO

no período de 1977 a 2001. Explica que no próprio Departamento de Recursos Humanos aprendeu, com os anos, toda a rotina, como cálculo de folha de pagamento de salário, recibo de férias, controle da frequência dos funcionários e encargos sociais. “Isso na época em que tudo era feito manualmente, sem ajuda da modernidade que temos hoje”, destaca.

Em 2002 assumiu o cargo de Secretária de Departamento, função que exerceu até 2018. A partir de 2019, passou ao cargo de Assistente Técnico. Tem como atividades o atendimento aos clientes internos e externos, fornecimento e recebimento de informações sobre produtos e serviços e o acompanhamento de documentos variados cumprindo todos os procedimentos necessários aos mesmos.

Dificuldades

De acordo com Vera Lúcia, no início de suas atividades na CeasaMinas o

transporte foi uma das dificuldades que enfrentou, juntamente com a falta de restaurantes, naquele período. “Apesar de a Ceasa ter o Ônibus Especial, tínhamos dificuldade com o deslocamento, pois não havia ônibus na região. Eram poucos pavilhões. Lembro-me de um restaurante, o ‘Bettos’, localizado no Pavilhão A, onde era a administração”.

CeasaMinas

Vera Lúcia destaca seu orgulho por trabalhar na Ceasa. “Devo muito do que conquistei à Ceasa e ao meu esforço. Vi a empresa crescer, se diversificar e multiplicar vários pavilhões. Ao longo desses anos vi de perto a evolução da Ceasa, principalmente após a chegada de novas tecnologias. Todo o conhecimento profissional adquirido aqui na Ceasa, aliado ao meu empenho e dedicação, permitiu que eu pudesse trabalhar e chegar à conclusão que, para colher mudanças, é necessário cultivar desejos e sonhos”.



ACCEASA ACONTECE

AMPLIAÇÃO DE ESTACIONAMENTOS

Obras avançam e comissão discute regulamento para trânsito interno



As obras para ampliação de estacionamento provisório no entreposto de Contagem continuam. O projeto conta com o apoio da CeasaMinas e com a participação da ACCEasa e da Associação dos Produtores de Hortifrutigranjeiros das Ceasas do Estado de Minas Gerais (Aphcemg), no custeio das obras.

De acordo com o diretor-presidente da ACCEasa, Noé Xavier, a parceria dessas entidades é fundamental para esse processo. O diretor informa, também, que a ACCEasa está no aguardo de retorno, por parte do Prefeito de Contagem, Alex de Freitas, sobre a doação de asfalto em contrapartida ao IPTU. “Nossa expectativa é de uma parceria com a Prefeitura de Contagem, de forma que tenhamos seu apoio para asfaltarmos parte do estacionamento provisório ainda neste ano”.

Noé Xavier, diretor-presidente da ACCEasa e o conselheiro Márcio Salvador participam de reunião com o prefeito de Contagem, Alex de Freitas e equipe, para discutir apoio da Prefeitura de Contagem nas obras de ampliação de estacionamentos.

» REGULAMENTO DO TRÂNSITO

A Comissão de Trânsito e Estacionamento, composta por representantes da ACCEasa, CeasaMinas e Aphcemg, se reúne semanalmente para acompanhar as ações relacionadas às obras de ampliação de estacionamentos, como também, para discutir e elaborar o Regulamento de Trânsito Interno, que tem como objetivo definir regras no mercado para utilização dos novos espaços.

O conselheiro Wellington Silva, um dos representantes da ACCEasa na Comissão, destaca que a ampliação de estacionamentos é um esforço dos concessionários, dos produtores e da administração da Ceasa. “Esta ampliação é muito bem-vinda, pois o mercado está estrangulado pelo déficit de vagas”. O conselheiro entende que, seguindo a mesma premissa do estacionamento de motos, que é um sucesso absoluto, o acesso de veículos

no platô principal deverá ser restrito ao horário dos cereais, atacarejos e lojas de miudezas. “Assim, preservaremos as vagas para os clientes, nosso maior patrimônio”.

Para Wellington Silva, é importante, também, liberar o acesso dos clientes ao entreposto. “Não é justo deixar um cliente na fila de espera na rodovia, sem segurança, sem um banheiro, sem uma lanchonete! O cliente precisa entrar e ocupar as



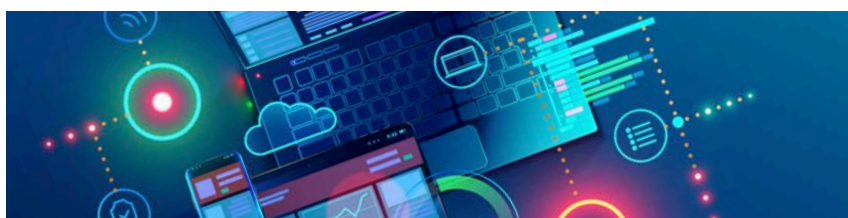
Reunião da Comissão de Trânsito e Estacionamento

vagas, comprar e viajar descansado. Nosso cliente precisa ser bem-vindo!”.

COMUNICAÇÃO

Atualize seus dados

A ACCEasa utiliza seu site, Facebook, e-mails e mensagens por WhatsApp para levar aos seus associados informações importantes sobre o setor, bem como sobre as atividades promovidas pela Associação. Fique por dentro das ações realizadas pela ACCEasa!



Solicite pelo número (31) 98738-7525 sua inclusão no grupo de WhatsApp da ACCEasa

Encaminhe seu endereço de e-mail para atualização: acceasa@acceasa.com.br

Todas as informações encaminhadas por e-mail e WhatsApp ficam disponíveis no site e Facebook:

acceasa.com.br

[facebook.com/acceasamg](https://www.facebook.com/acceasamg)